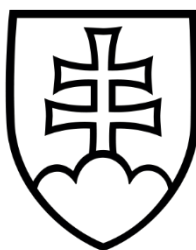




Číslo: 7948/77/2023-26148/2023/770330104/Z19-SP,OdS

Žilina 18. 07. 2023

## ROZHODNUTIE



Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina, Odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „inšpekcia“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a 10 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 39/2013 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o IPKZ“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na základe vykonaného konania podľa § 3 ods. 4 a podľa § 19 ods. 1 zákona o IPKZ, podľa § 66 a § 90 a § 88 ods. 3 stavebného zákona, na základe konania podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“),

**mení a dopĺňa**

### **integrované povolenie**

č. 2667/770330104/720/Ži zo dňa 05.09.2005, vydané inšpekciou na vykonávanie činností v prevádzke

**„RE Energie“,**

pre prevádzkovateľa

**Mondi SCP, a. s., Tatranská cesta 3, 034 17 Ružomberok, IČO: 31637051,**

v znení jeho neskorších zmien Z1 až Z7, prehodnotených rozhodnutím č. 6343-32035/2013/Pat/770330104/Z8 zo dňa 29.11.2013 a ďalších zmien č. 578-3778/2014/Pat/770330104/Z9 zo dňa 18.02.2014, č. 3245-12449/2014/Pat/770330104/Z10 zo dňa 30.04.2014, č. 4809-21694/2014/Žer/770330104/Z11-KRZ10 zo dňa 28.07.2014, č. 5139-22619/2014/Pat/770330104/Z12 zo dňa 07.08.2014, č.411-3648/2016/Pat/770330104/Z13 zo dňa 16.02.2016, č. 3077-17795/2016/Kad/770330104/Z14-Ods zo dňa 06.06.2016, prehodnotených rozhodnutím č. 4304-16333/2016/Pat/770330104/Z15 zo dňa 13.06.2016, v znení neskorších zmien č. 5759-34612/2016/Pat/770330104/Z16 zo dňa 07.11.2016, č. 5759-34913/2016/Pat/770330104/Z16-zast zo dňa 07.11.2016, č. 329-4544/2017/Pat/770330104/Z17 zo dňa 15.02.2017, č. 4031-12218/2019/Šum/770330104/Z18-SP zo dňa 08.04.2019 a č. 3756-5282/2020/Šum/770330104/KR-Z18 zo dňa 17.02.2020, podľa § 3 ods. 2 zákona o IPKZ nasledovne:

## 1)

### Časť:

#### **Súčasťou integrovaného povolenia činností prevádzky je:**

(strana 2 rozhodnutia č. 4304-16333/2016/Pat/770330104/Z15 zo dňa 13.06.2016 v znení neskorších zmien)

dopĺňa

#### v oblasti stavebného konania:

- povolenie na odstránenie stavby a následné stavebné úpravy pre zabezpečenie uzavretia ostávajúcej časti stavby „Stavebné úpravy budovy s. č. 4448 a súvisiacich objektov“, na pozemkoch parc. č. KN-C 7884, 7993, 7879 v k.ú. Ružomberok (list vlastníctva č. 4698), podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ, v súlade s § 66, § 90 a § 88 ods. 3 stavebného zákona.

## 2)

### **Povoľuje odstránenie stavby a stavebné úpravy pre zabezpečenie uzavretia ostávajúcej časti stavby**

podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ, v súlade s § 66, § 90 a § 88 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov stavby:

### **„Stavebné úpravy budovy s. č. 4448 a súvisiacich objektov“.**

Označenie stavby a miesto stavby:

- stavba súpisné číslo 4448, druh stavby : iná budova, postavená na pozemku parc. č. KN-C 7884, v k.ú. Ružomberok, vedená na liste vlastníctva č. 4698.

Označenie stavby, ktorej odstránenie sa povoľuje:

- SO 228a – PPZ č.1,2 (Odstránenie PT2), inžinierska stavba, ktorá nie je predmetom evidencie v katastri nehnuteľnosti, postavená na pozemku parc.č. KN-C 7993, k.ú. Ružomberok
- SO 228c – Chladienie turbín TG4, TG5, inžinierska stavba, ktorá nie je predmetom evidencie v katastri nehnuteľnosti, postavená na pozemku parc.č. KN-C 7879, k.ú. Ružomberok

Vlastník stavby: **Mondi SCP, a. s., Tatranská cesta 3, 034 17 Ružomberok, IČO: 31637051**

**Opis odstraňovanej stavby a stavebných úprav** pre zabezpečenie uzavretia ostávajúcej časti stavby:

Jedná sa o **stavebné úpravy** nasledujúcich stavebných objektov:

SO 228 – ČOV – KOTOLŇA, Kotle č.1,2,3 – stavebné úpravy (Odstránenie kotla K3)

SO 229 – ČOV – MEDZISTROJOVNÁ – stavebné úpravy (Odstránenie kotla K3)

SO 236 – ČOV Strojovňa (Odstránenie TG3)

SO 228a- PPZ č.1,2 (Odstránenie PT2)

SO 228c – Chladenie turbín TG4, TG5

Predmetom **SO 228 – ČOV – KOTOLŇA, Kotle č.1,2,3 – stavebné úpravy (Odstránenie kotla K3)** **SO 229 – ČOV – MEDZISTROJOVNÁ – stavebné úpravy (Odstránenie kotla K3)** je odstránenie časti budovy, ktorá bola realizovaná ako prístavba k objektu kotolne SK1 a SK2. Objekt budovy kotolne K3 je fyzicky oddelený stenou od kotolne SK1 a SK2. Odstránenie časti stavby je z dôvodu nevyužívania zastaralej technológie kotla K3.

Predmetom **SO 236 – ČOV Strojovňa (Odstránenie TG3)** je demontáž technologického zariadenia turbíny TG3.

Predmetom **SO 228a- PPZ č.1,2 (Odstránenie PT2)** je demontáž technologického zariadenia plynovej turbíny PT2.

Predmetom **SO 228c – Chladenie turbín TG4, TG5** je demontáž technologického zariadenia chladiacich veží , využívaných na chladenie turbín TG4 a TG5.

Navrhované stavebné úpravy neriešia žiadnu novú technológiu, zároveň stavebné úpravy nemenia účel a pomery prevádzky na ostávajúcich častiach objektu kotolne SK1+ SK2.

**Rozsah demontáží, preložiek:**

1. Demontáž potrubia plynu pre SK1 a SK2 v kolidovanej trase a nové trasovanie po potrubnom moste cez miestnosť turbíny K3 DN 300.
2. Demontáž potrubia sania vody do napájačiek od hlavného ventilu, zablendovanie za ventilom na plošine.
3. Odrezanie tlakového vzduchu a zavarenie za ventilom.
4. Odrezanie chladiacej vody na vzorkovačoch K3 za ventilom a demontovanie trasy chladiacej vody.
5. Odrezanie zástreku redukcie za ventilom a demontovanie potrubia.
6. Odrezanie vysokotlakovej nádrže za ventilom a demontovanie potrubia k turbíne.
7. Odrezanie nízkotlakačej pary za ventilom a demontovanie potrubia k turbíne.
8. Demontáž potrubia výfuku z turbíny TG 20.
9. Demontáž potrubia v hale TG 20 až po hlavný rozvádzač pary za kotlom K3.
10. Demontáž odplynu.
11. Demontáž ventilov pary z odberu.
12. Demontáž parného regulačného ventilu.
13. Uzatvorenie prepoja pary medzi kotlom K3 a spalinovými kotlami SK1 a SK2.. Demontáž napájacieho potrubia vody do kotla K3.

14. Demontáž odvodu kondenzátov z parného ohrevu a kalolisov.
15. Odpojenie potrubia vody do rozprašovača kotla K3.
16. Demontáž potrubia medzi nádržami.
17. Zabíjanie potrubia pary a demontáž potrubia .
18. Iné.

Odstránenie stavby na nedotkne chránených objektov, nepočíta sa s výrubom stromov. Doprava bude vedená po jestvujúcich vnútroareálových komunikáciách.

Z odstraňovania predmetnej stavby vzniknú nasledujúce odpady:

- 15 01 01 Obaly z papiera a lepenky – O
- 15 01 03 Obaly z dreva – O
- 17 01 01 Betón - O
- 17 01 02 Tehly – O
- 17 01 07 Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 - O
- 17 02 01 Drevo – O
- 17 02 02 Sklo (drôtosklo) – O
- 17 02 03 Plasty (polykarbonát) – O
- 17 03 02 Bituménové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 – O
- 17 04 02 Hliník – O
- 17 04 05 Železo, oceľ (výstuž) – O
- 17 04 11 Káble iné ako uvedené v 17 04 10 – O
- 17 05 04 Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 – O
- 17 06 04 Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03 (minerálna vata) - O.

**Na odstránenie stavby a vykonanie stavebných úprav sa určujú nasledujúce podmienky:**

1. Demontážne práce vykonávať dodávateľsky.
2. Stavebník zodpovedá počas realizácie odstránenia stavby za škody, ktoré spôsobí stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách.
3. Pri odstraňovaní stavby a realizácii stavebných úprav pre zabezpečenie uzavretia ostávajúcej časti stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Pri realizácii prác dodržiavať vyhlášku č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a Nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
4. Pred začatím búracích prác skontrolovať odpojenie kotla K3, turbíny TG3, plynovej turbíny PT2 a chladienia turbín TG4 a TG5 od všetkých rozvodov, včítane elektrickej energie. Kotol K3 vyčistiť od prípadných usadených nánosov prašných častíc.
5. Všetky búracie práce, pri ktorých sú dotknuté nosné prvky stavebných konštrukcií a ostatné demontážne práce vykonávať pod stálym dohľadom zodpovednej osoby, podľa stanoveného technologického postupu búracích prác.
6. Pred začatím búracích a demontážnych prác musia byť zhotovené preložky jestvujúcich sietí, ktoré sú potrebné pre pokračujúcu prevádzku ostávajúcich objektov.

7. Pred začatím búracích a demontážnych prác zabezpečiť preukázateľný zmluvný vzťah s osobou oprávnenou s daným druhom odpadu nakladať.
8. Pri uskutočňovaní stavby oddelene zhromažďovať odpady v súlade s § 1 vyhlášky č. 344/2022 Z.z. Stavebný odpad vzniknutý z odstránenia predmetnej stavby prednostne materiálovo zhodnotiť.
9. Výstup z recyklácie realizovanej v mieste vzniku odpadu prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to umožnia technické, ekonomické a organizačné podmienky.
10. Počas demontážnych prác dodržiavať povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva pri nakladaní s odpadmi vzniknutými počas odstraňovania predmetnej stavby, hlavne:
  - Zabezpečiť zhromažďovanie a skladovanie vytriedených odpadov podľa druhov na vyčlenených plochách a vhodných nádobách, kontajneroch a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením, alebo iným nežiadúcim účinkom do doby ich odovzdania oprávneným organizáciám.
  - Zneškodniť odpady skládkovaním, ak ich zhodnotenie nie je ďalej možné, alebo účelné, len na skládkach odpadov, ktorých prevádzkovanie je povolené v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.
  - Do 10 dní od ukončenia búracích prác predložiť inšpekcii a OÚ v Ružomberku, OSŽP, ŠSOH všetky doklady, ktoré preukážu, ako bolo so vzniknutými odpadmi naložené (fotodokumentáciu priebehu odstraňovania objektov, vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie, alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).
11. Stavebník je povinný oznámiť inšpekcii ukončenie odstránenia stavby. Spolu s oznámením o ukončení zaslať inšpekcii:
  - doklad o druhu a množstve vzniknutého odpadu,
  - doklad o odovzdaní odpadov na zhodnotenie, prípadne zneškodnenie oprávnenej organizácii.

**Dodržanie ďalších požiadaviek účastníkov konania a dotknutých orgánov:**

12. Počas demontážnych prác dodržiavať povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku ochrany vôd, hlavne:
  - Asanačnými prácami sa nesmú ohroziť podzemné a povrchové vody.
  - Dodržiavať platnú vodnú legislatívu a STN .
  - Rešpektovať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí. V miestach predpokladaného kontaktu so zemným vedením inžinierskych sietí je nutné postupovať podľa nariadení a požiadaviek správcu.
  - Prípadné zmeny v realizácii búracích prác konzultovať s orgánom štátnej vodnej správy.
13. Búracie práce a stavebné úpravy pre zabezpečenie uzavretia ostávajúcej časti stavby realizovať za podmienky dodržania regulatívov z hľadiska územného plánu Mesta Ružomberok, uvedené v záväznom stanovisku Mesta Ružomberok č. UHA-7896-2/2023-EM zo dňa 15.05.2023.
14. Dodržať podmienku zo stanoviska Okresného riaditeľstva HaZZ v Ružomberku, č. ORHZ-RK-2023/000199-001 zo dňa 17.05.2023:

Stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru spolu s overenou projektovou dokumentáciou stavby predložiť pri kolaudačnom konaní.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V stavebnom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky.

Ostatné podmienky pre prevádzku „RE Energie“, prevádzkovateľa Mondi SCP, a.s., Tatranská cesta 3, 034 17 Ružomberok, uvedené v právoplatnom integrovanom povolení č. 2667/770330104/720/Ži zo dňa 05.09.2005, v znení jeho neskorších zmien Z1 až Z7, prehodnotených rozhodnutím č. 6343-32035/2013/Pat/770330104/Z8 zo dňa 29.11.2013 a ďalších zmien č. 578-3778/2014/Pat/770330104/Z9 zo dňa 18.02.2014, č. 3245-12449/2014/Pat/770330104/Z10 zo dňa 30.04.2014, č. 4809-21694/2014/Žer/770330104/Z11-KRZ10 zo dňa 28.07.2014, č. 5139-22619/2014/Pat/770330104/Z12 zo dňa 07.08.2014, č.411-3648/2016/Pat/770330104/Z13 zo dňa 16.02.2016, č. 3077-17795/2016/Kad/770330104/Z14-Ods zo dňa 06.06.2016, prehodnotených rozhodnutím č. 4304-16333/2016/Pat/770330104/Z15 zo dňa 13.06.2016, v znení neskorších zmien č. 5759-34612/2016/Pat/770330104/Z16 zo dňa 07.11.2016, č. 5759-34913/2016/Pat/770330104/Z16-zast zo dňa 07.11.2016, č. 329-4544/2017/Pat/770330104/Z17 zo dňa 15.02.2017, č. 4031-12218/2019/Šum/770330104/Z18-SP zo dňa 08.04.2019 a č. 3756-5282/2020/Šum/770330104/KR-Z18 zo dňa 17.02.2020 zostávajú nezmenené v platnosti.

Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť integrovaného povolenia č. 2667/770330104/720/Ži zo dňa 05.09.2005, v znení neskorších zmien.

## **O d ô v o d n e n i e:**

Inšpekcia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a 10 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona o IPKZ a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona, vydáva podľa § 3 ods.4 a podľa § 19 ods.1 zákona o IPKZ, v súlade s § 66, § 90 a § 88 ods. 3 stavebného zákona a zákona o správnom konaní, zmenu integrovaného povolenia č. 2667/770330104/720/Ži zo dňa 05.09.2005, v znení jeho neskorších zmien Z1 až Z7, prehodnotených rozhodnutím č. 6343-32035/2013/Pat/770330104/Z8 zo dňa 29.11.2013 a ďalších zmien č. 578-3778/2014/Pat/770330104/Z9 zo dňa 18.02.2014, č. 3245-12449/2014/Pat/770330104/Z10 zo dňa 30.04.2014, č. 4809-21694/2014/Žer/770330104/Z11-KRZ10 zo dňa 28.07.2014, č. 5139-22619/2014/Pat/770330104/Z12 zo dňa 07.08.2014, č.411-3648/2016/Pat/770330104/Z13 zo dňa 16.02.2016, č. 3077-17795/2016/Kad/770330104/Z14-Ods zo dňa 06.06.2016, prehodnotených rozhodnutím č. 4304-16333/2016/Pat/770330104/Z15 zo dňa 13.06.2016, v znení neskorších zmien č. 5759-34612/2016/Pat/770330104/Z16 zo dňa 07.11.2016, č. 5759-34913/2016/Pat/770330104/Z16-zast zo dňa 07.11.2016, č. 329-4544/2017/Pat/770330104/Z17 zo dňa 15.02.2017, č. 4031-12218/2019/Šum/770330104/Z18-SP zo dňa 08.04.2019 a č. 3756-5282/2020/Šum/770330104/KR-Z18 zo dňa 17.02.2020 pre prevádzku „RE Energie“, súčasťou ktorej je povolenie na odstránenie stavby a vykonanie potrebných stavebných úprav pre zabezpečenie uzavretia ostávajúcej časti stavby „Stavebné úpravy budovy s. č. 4448 a súvisiacich objektov“, na základe predložených dokladov a vykonaného konania podľa zákona o IPKZ.

Prevádzkovateľ podal na inšpekciu žiadosť o zmenu integrovaného povolenia dňa 01.06.2023 (jedna podľa stavebného zákona a druhá podľa zákona o IPKZ). Žiadosti boli zaevidované pod č. 20185 a 20186/OIPK/2023.

Správny poplatok podľa sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa neukladá, nakoľko zmena integrovaného povolenia nemá charakter podstatnej zmeny.

Stavba je umiestnená v areáli prevádzky „RE Energie“ prevádzkovateľa Mondi SCP, a.s., Tatranská cesta 3, 034 17 Ružomberok, na pozemkoch parc. č. KN-C 7884, 7993, 7879 v k.ú. Ružomberok (list vlastníctva č. 4698).

Inšpekcia v súlade s § 11 ods. 5 písm. a) zákona o IPKZ písomne upovedomila listom č. 7948/77/2023-20638/2023/770330104/Z19-OdS zo dňa 06.06.2023 účastníkov konania a dotknuté orgány o začatí správneho konania vo veci vydania zmeny integrovaného povolenia pre prevádzku „RE Energie“, prevádzkovateľa Mondi SCP, a.s., Tatranská cesta 3, 034 17 Ružomberok a určila lehotu na vyjadrenie 30 dní odo dňa doručenia.

Podľa § 11 ods. 5 písm. b) zákona o IPKZ inšpekcia doručila týmto subjektom Žiadosť o vydanie povolenia na odstránenie predmetnej stavby a stavebné úpravy pre zabezpečenie uzavretia ostávajúcej časti stavby (podľa stavebného zákona a podľa zákona o IPKZ) a stručné zhrnutie údajov a informácií o prevádzke, prevádzkovateľovi a odstraňovanej stavbe a oznámila, kde je možné nahliadnuť do žiadosti, projektovej dokumentácie, ktorá bola predložená inšpekcii len v písomnej podobe, príloh a robiť z nej kópie, odpisy alebo výpisy.

Zároveň oznámila, že ak žiadny z účastníkov konania v určenej lehote nepožiada o nariadenie ústneho pojednávania, inšpekcia upustí od jeho nariadenia podľa § 11 ods. 10 písm. e) zákona.

Inšpekcia v zmysle § 11 ods. 10 písm. b), c) a d) zákona o IPKZ upustila od zverejnenia žiadosti podľa § 11 ods. 5 písm. c), zverejnenia výzvy a informácií podľa § 11 ods. 5 písm. d) a požiadania obce podľa § 11 ods. 5 písm. e) zákona o IPKZ z dôvodu, že sa nejedná o konanie podľa § 11 ods. 9 zákona o IPKZ.

Inšpekcia podľa § 11 ods. 10 písm. e) zákona o IPKZ upustila od ústneho pojednávania z dôvodu, že v určenej lehote žiadny z účastníkov konania nepožiadaval o nariadenie ústneho pojednávania.

V lehote určenej na vyjadrenie, ktorá uplynula 08.07.2023, sa k odstráneniu stavby nikto nevyjadril.

So žiadosťou boli doručené nasledujúce podklady:

- Projekt stavby v rozsahu pre vydanie povolenia na odstránenie stavby a stavebné úpravy pre zabezpečenie uzavretia ostávajúcej časti stavby „Stavebné úpravy budovy s. č. 4448 a súvisiacich objektov“, od firmy ASB PROJEKT s.r.o., Námestie A.Hlinku 1912/38, Ružomberok, archívne číslo : ASB-23-0223 z 02/2023.

Generálny projektant: ASB PROJEKT s.r.o. Ružomberok

Zodpovedný projektant- požiarna ochrana: Ing.Radomír Veselovský, PO Prevent s.r.o.  
Liptovská Lúžna

Zodpovedný projektant – statika: Ing.Bohuslav Argaláš, A-STAT s.r.o. Ružomberok

Zodpovedný projektant – stavba: Ing.Marej Janiga, ASB PROJEKT s.r.o. Ružomberok.

- Stručné zhrnutie údajov a informácií o prevádzke, prevádzkovateľovi a stavbe.

- Závazné stanovisko Mesta Ružomberok – Mestský úrad – útvar hlavného architekta k stavebným úpravám, č. UHA-7896-2/2023-EM zo dňa 15.05.2023.
- Stanovisko OR HaZZ v Ružomberku č. ORHZ-RK-2023/000199-001 zo dňa 17.05.2023 k stavebným úpravám.
- Vyjadrenie OÚ Ružomberok, OSŽP, ŠSOH č. OU-RK-OSZP-2023/004977-002 zo dňa 02.05.2023.
- Vyjadrenie OÚ Ružomberok, OSŽP, ŠSOO č. OU-RK-OSZP-2023/005077-002 zo dňa 04.05.2023.
- Závazné stanovisko OÚ Ružomberok, OSŽP, ŠSOPaK č. OU-RK-OSZP-2023/004998-002 zo dňa 02.05.2023.
- Vyjadrenie OÚ Ružomberok, OSŽP, ŠVS č. OU-RK-OSZP-2023/005036-002 zo dňa 03.05.2023 k PD predmetnej stavby.
- Odborné stanovisko Technickej inšpekcie k PD stavby č. 2624/2/2023 zo dňa 05.05.2023.

**Závazné stanovisko Mesta Ružomberok – Mestský úrad – útvar hlavného architekta k stavebným úpravám**

(Závazné stanovisko č. UHA-7896-2/2023-EM zo dňa 15.05.2023.)

Dňa 28.04.2023 bola na mesto Ružomberok, ÚHA, zaevidovaná žiadosť pod č.z.:11265/2023 od spoločnosti Mondi SCP, a.s., so sídlom Tatranská cesta 3, 034 01 Ružomberok o vydanie záväzného stanoviska v zmysle § 120 ods. 2 a § 140 b stavebného zákona k predloženej PD : „Stavebné úpravy budovy s. č. 4448 a súvisiacich objektov, Mondi SCP, a.s. Ružomberok“ na dotknutých pozemkoch parcely registra „C“ KN č. 7884, 7993, 7879 vedené na LV č. 4698, areál Mondi SCP, v Ružomberku, k.ú. Ružomberok.

PD rieši stavebné úpravy časti stavby týchto stavebných objektov:

SO 228 – ČOV – kotolňa, Kotle č.1,2,3 – stavebné úpravy (Odstránenie kotla K3),  
SO 229 - ČOV Medzistrojovňa – stavebné úpravy (Odstránenie kotla K3),  
SO 236 - ČOV Strojovňa – stavebné úpravy (Odstránenie kotla K3),  
SO 236 - ČOV Strojovňa (Odstránenie TG3),  
SO 228a - PPZ č.1,2 (odstránenie PT2),  
SO 228c – chladenie turbín TG4, TG5.

Navrhovaná stavba nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ani prevádzka takejto stavby nebude mať takmer žiadny nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Nakoľko v rámci nového stavu je riešený iba návrh opráv fasády a príslušných konštrukcií.

Závazné stanovisko sa požaduje za účelom vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Na základe uvedenej žiadosti a predloženej PD, mesto Ružomberok, zastúpené JUDr. Ľubomírom Kubáňom, primátorom mesta, vydáva podľa § 4 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ďalej v zmysle § 120 ods. 2 a § 140 b stavebného zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku nasledovné stanovisko:

Predmetné územie , v ktorom sa nachádzajú uvedené parcely, je v územnom pláne lokalizované vo funkčnej ploche V2 – plochy výroby – priemyselná výroba s možnými negatívnymi vplyvmi na životné prostredie, pričom záväzné regulatívy pre funkčné využitie územia v rámci funkčnej plochy V2 sú nasledovné:



Prípustné funkcie: zariadenia priemyselnej výroby, sklady, manipulačné plochy, plochy dopravného a technického vybavenia, izolačná a vnútro areálová zeleň.

Nepripustné funkcie: Bývanie, zariadenia občianskeho vybavenia, rekreácie a športu (okrem drobných zariadení pre potreby osôb pracujúcich v prevádzkach umiestnených na ploche V2.

Doplňujúce ustanovenia: parkovanie a odstavovanie vozidiel majiteľov, zamestnancov riešiť na vlastnom pozemku; pokračovať v ekologizácii výrobných procesov tak, aby negatívne vplyvy výroby na okolité funkčné plochy boli minimalizované. Intenzifikovať priemyselné plochy.

K plánovaným stavebným úpravám v zmysle PD: „Stavebné úpravy budovy s.č. 4448 a súvisiacich objektov, Mondi SCP, a.s. Ružomberok“ na pozemkoch parcely registra „C“ KN č. 7884, 7993, 7879 za podmienky dodržania vyššie uvedených regulatívov z hľadiska územného plánu nemáme námietky.

Stanovisko inšpekcia: Požiadavky ÚHA mesta Ružomberok boli akceptované v celom rozsahu boli zapracované do podmienky č.13. tohto rozhodnutia.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Ružomberku, Námestie A.Hlinku 74, 034 01 Ružomberok

(Stanovisko na účely stavebného konania č. ORHZ-RK-2023/000199-001 zo dňa 17.05.2023.)

OR HaZZ v Ružomberku posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40b vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Stavebné úpravy budovy s.č. 4448 a súvisiacich objektov“, miesto stavby areál závodu Mondi SCP a.s. Ružomberok, na pozemkoch p.č. CKN 7884, 7993, 7879, v k.ú. Ružomberok, a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Posúdenú PD (vyhotovenie č.1) si môžete prevziať osobne v čase úradných hodín.

Stanovisko inšpekcie: Požiadavka bola akceptovaná a zapracovaná do podmienky č. 14. tohto rozhodnutia.

Technická inšpekcia, a.s. , pracovisko Banská Bystrica

(Odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby č. 2624/2/2023 zo dňa 05.05.2023)

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení neboli zistené nedostatky.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

Stanovisko inšpekcie: Technická inšpekcia neuplatnila žiadne požiadavky, o ktorých by inšpekcia mala rozhodovať.

Okresný úrad Ružomberok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie A.Hlinku 74, 034 01 Ružomberok, štátna správa ochrany prírody a krajiny

(Záväzné stanovisko č. OU-RK-OSZP-2023/004998-002 zo dňa 02.05.2023)

Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie príslušný podľa § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach ochrany prírody a krajiny (ďalej len „orgán ochrany prírody“ podľa § 68 písm. d) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“)

Vydáva podľa § 9 ods. 1 písm. c) ods. 2,3 zákona o ochrane prírody nasledovne:

A) Identifikácia územia a charakteru činnosti:

Projekt rieši stavebné úpravy budovy supis.č. 4448 a súvisiacich objektov:

SO 228 – ČOV – kotolňa, Kotle č.1,2,3 – stavebné úpravy (Odstránenie kotla K3),

SO 229 - ČOV Medzistrojovňa – stavebné úpravy (Odstránenie kotla K3),

SO 236 - ČOV Strojovňa – stavebné úpravy (Odstránenie kotla K3),

SO 236 - ČOV Strojovňa (Odstránenie TG3),

SO 228a - PPZ č.1,2 (odstránenie PT2),

SO 228c – chladenie turbín TG4, TG5

v areáli Mondi SCP, a.s. Ružomberok, na pozemkoch s parc. č. CKN 7884, 7993, 7879, v k.ú. Ružomberok.

B) Hodnotenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny:

Predmetná stavba je navrhovaná v území, na ktorom podľa zákona o ochrane prírody platí prvý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (všeobecná ochrana voľne žijúcich rastlín a voľne žijúcich živočíchov).

C) Podmienky orgánu ochrany prírody:

K realizácii stavby orgán ochrany prírody nemá pripomienky.

Stanovisko inšpekcie: Štátna správa ochrany prírody a krajiny OÚ Ružomberok neuplatnila žiadne podmienky, o ktorých by inšpekcia mala rozhodovať.

Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Námestie A.Hlinku 74, 034 01 Ružomberok

(Vyjadrenie č. OU-RK-OSZP-2023/005036-002 zo dňa 03.05.2023)

Okresný úrad Ružomberok, OSŽP, štátna vodná správa, dostal od Vás dňa 27.04.2023 žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii v e-forme (ďalej len „PD“) pre stavebné povolenie na stavbu „Stavebné úpravy budovy s.č. 4448 a súvisiacich objektov, Mondi SCP, a.s., Ružomberok“, realizovanej na pozemkoch v k.ú. Ružomberok, pre investora Mondi SCP, a.s., Ružomberok.

Predmetom riešenia podľa ePD sú stavebné úpravy budovy s.č. 4448 a súvisiacich objektov a asanácia časti stavby týchto stavebných objektov.

Členenie stavebných objektov podľa ePD:

SO 228 – ČOV – kotolňa, Kotle č.1,2,3 – stavebné úpravy (Odstránenie kotla K3),

SO 229 - ČOV Medzistrojovňa – stavebné úpravy (Odstránenie kotla K3),

SO 236 - ČOV Strojovňa – stavebné úpravy (Odstránenie kotla K3),

SO 236 - ČOV Strojovňa (Odstránenie TG3),

SO 228a - PPZ č.1,2 (odstránenie PT2),

SO 228c – chladenie turbín TG4, TG5.

Projektovú dokumentáciu v e-forme spracovala spoločnosť ASB PROJEKT s.r.o., Námestie A.Hlinku 1912/38, 034 01 Ružomberok, v zastúpení zodpovedný projektant Ing.Marek Janiga, dátum spracovania 02/2023.

Okresný úrad Ružomberok podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), v zmysle § 28 ods. 1 vodného zákona vydáva ako vecne a miestne príslušný orgán ŠVS vyjadrenie

Z hľadiska štátnej vodnej správy súhlasíme s realizovaním stavby podľa ePD a s vydaním stavebného povolenia za dodržania podmienok:

1. Asanačnými prácami a samotnou realizáciou stavby sa nesmú ohroziť podzemné a povrchové vody.
2. Pri realizácii stavby dodržiavať platnú vodnú legislatívu a STN.
3. Pri realizácii stavebných prác je nutné rešpektovať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí. V miestach predpokladaného kontaktu so zemným vedením inžinierskych sietí je nutné postupovať podľa nariadení a požiadaviek správcu.
4. Zmeny oproti predloženej projektovej dokumentácii, týkajúce sa vodnej legislatívy, bude stavebník vopred konzultovať s orgánom štátnej vodnej správy.

Vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa tohto zákona.

V zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona sa považuje toto vyjadrenie za záväzné stanovisko.

Stanovisko inšpekcie: Podmienky štátnej vodnej správy OÚ Ružomberok boli akceptované v celom rozsahu a zapracované do podmienky č.12. tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Námestie A.Hlinku 74, 034 01 Ružomberok

(Vyjadrenie č. OU-RK-OSZP-2023/004977-002 zo dňa 02.05.2023)

Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie, príslušný podľa §-u 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej zákon o odpadoch) dáva podľa § -u 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch toto vyjadrenie:

K projektu stavby „Stavebné úpravy budovy s.č. 4448 a súvisiacich objektov, Mondi SCP, a.s. Ružomberok“, investora Mondi SCP, a.s. Ružomberok, z hľadiska odpadového hospodárstva máme pripomienky:

- pri uskutočňovaní stavby oddelene zhromažďovať odpady v súlade s § 1 vyhlášky č. 344/2022;
- stavebné odpady a odpady z demolácie prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú;
- zabezpečiť pred vznikom odpadov preukázateľný zmluvný vzťah s osobou oprávnenou s daným druhom odpadu nakladať;
- dodržiavať ostatné právne predpisy platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve.

Toto vyjadrenie je v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch záväzným stanoviskom.

Stanovisko inšpekcie: Podmienky štátnej správy odpadového hospodárstva OÚ Ružomberok boli akceptované v celom rozsahu a zapracované do podmienok č. 7., 8., 9., 10 a 11. tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Námestie A.Hlinku 74, 034 01 Ružomberok

(Vyjadrenie č. OU-RK-OSZP-2023/005077-002 zo dňa 04.05.2023)

Dňa 27.04.2023 bola na Okresný úrad Ružomberok, OSŽP doručená žiadosť spoločnosti Mondi SCP, a.s., Tatranská cesta 3, 034 17 Ružomberok, zn. Z-SCP-2023-01750 zo dňa 27.04.2023 o stanovisko k projektu pre stavebné povolenie na stavebné úpravy „Stavebné úpravy budovy s.č. 4448 a súvisiacich objektov, Mondi SCP, a.s. Ružomberok“.

Predmetom stavby „Stavebné úpravy budovy s.č. 4448 a súvisiacich objektov, Mondi SCP, a.s. Ružomberok“ sú stavebné úpravy časti stavby týchto stavebných objektov:

SO 228 – ČOV – kotolňa, Kotle č.1,2,3 – stavebné úpravy (Odstránenie kotla K3)

SO 229 - ČOV Medzistrojovňa – stavebné úpravy (Odstránenie kotla K3)

Jedná sa o odstránenie časti budovy – realizovanej ako prístavba k objektu kotolne SK1 a SK2. Objekt budovy kotolne K3 je od ktorá je súčasťou objektu SK1+SK2. Odstránenie časti stavby je z dôvodu nevyužívania zastaralej technológie kotla.

SO 236 - ČOV Strojovňa – stavebné úpravy (Odstránenie kotla K3)

SO 236 - ČOV Strojovňa (Odstránenie TG3)

SO 228a - PPZ č.1,2 (odstránenie PT2)

SO 228c – chladenie turbín TG4, TG5 (demontáž technologického zariadenia chladiacich veží).

Navrhované stavebné úpravy neriešia žiadnu novú technológiu, zároveň stavebné úpravy nemenia účel a pomery prevádzky na ostávajúcich častiach objektu kotolne SK1+ SK2.

Vzhľadom ku skutočnosti, že predmetná stavba svojím charakterom nezasahuje do oblasti výkonu štátnej správy ochrany ovzdušia, vyjadrenie OÚ Ružomberok, OSŽP, ako orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia na účely vydania stavebného povolenia na predmetné stavebné úpravy stavebným úradom je v tomto prípade bezpredmetné.

Stanovisko inšpekcie: Štátna správa ochrany ovzdušia OÚ Ružomberok neuplatnila žiadne podmienky, o ktorých by inšpekcia mala rozhodovať.

Súčasťou konania o zmene integrovaného povolenia prevádzky podľa zákona IPKZ bolo:

v oblasti stavebného konania:

- povolenie na odstránenie stavby a stavebné úpravy pre zabezpečenie uzavretia ostávajúcej časti stavby „Stavebné úpravy budovy s. č. 4448 a súvisiacich objektov“, na pozemkoch parc. č. KN-C 7884, 7993, 7879 v k.ú. Ružomberok (list vlastníctva č. 4698), podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ, v súlade s § 66, § 90 a § 88 ods. 3 stavebného zákona.

Inšpekcia na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej žiadosti zistila, že sú splnené podmienky podľa zákona o IPKZ a stavebného zákona a podmienky podľa zákona o správnom konaní, ktoré boli súčasťou integrovaného povoľovania a preto rozhodla tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **P o u č e n i e:**

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia v Žiline, odbor integrovaného povoľovania a kontroly odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania. Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Ing. Mariana Martinková  
riaditeľka

Doručuje sa:

1. Mondi SCP, a.s. , Tatranská cesta 3, 034 17 Ružomberok
2. Mesto Ružomberok, Námestie A,Hlinku č.1/27, 034 16 Ružomberok
3. ASB PROJEKT s.r.o., Námestie A.Hlinku 1912/38, 034 01 Ružomberok

Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia:

4. Okresný úrad Ružomberok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie A.Hlinku č.74, 034 01 Ružomberok
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Ružomberku, Námestie A.Hlinku č.74, 034 01 Ružomberok